

Załącznik Nr 1
 Do **Zarządzenia Nr 6/SZJ/12**
 Dyrektora Cmentarza Komunalnego
 w Częstochowie
 z dnia 05 czerwca 2012r.

Kalkulacja cenowa dla określenia minimalnej miesięcznej stawki za 1 m² pow. wynajmowanego lokalu

	Wyszczególnienie kosztów	Koszty miesięczne	Powierzchnia użytkowa budynków CK
I.	Ubezpieczenia majątkowe CK		
	mienia, OC	800,96	
	samochody, koparki,ciagn.itd		
II	Wynagrodzenia z narzutami	41 300,00	
III	Pozostałe koszty obsługi Cmentarza		
	Ochrona	7 654,41	
	Obsługa prawna	1 000,00	
	Odśnieżanie	250,00	
	Przeglądy konserwacyjne	550,00	
	Nadzór informatyczny	2 500,00	
	Konserw.inst telekom.	250,00	
		54 305,37	3170,63
	Koszt utrzymania 1 m² powierzchni budynków Cmentarza Komunalnego	17,13	
	Przyjęta stawka za 1 m ² powierzchni	18,00 zł	

Ze względu na standard warunków pracy przy ul. Krakowskiej dla określenia minimalnej stawki wynajmowanych tam lokali przyjmuje się 50% ustalonej stawki za 1 m² określonej dla budynków Cmentarza Komunalnego tj. 9,00 zł